

Nutzungshinweise

Allgemeines

- Unsere 2001 komplett neu ausgebaute Ferienwohnung besitzt eine Wohnfläche von ca. 99 m².
- Vom Balkon (ca. 13 m²) führt eine Treppe auf die Terrasse (ca. 18 m²).
- Die beiden Parkplätze am Haus gehören zur Ferienwohnung.
- Für Rückfragen bzw. Anregungen erreichen Sie uns unter den o.g. Verbindungen.
- Ansprechpartner vor Ort ist im Obergeschoss Fam. Hofmann (Eltern) oder ggf. Fam. Kürbitz (Haus gegenüber).
- Gartenmöbel (4 Sessel, Tisch, Liege) befinden sich im Keller, den Sie bei schlechtem Wetter auch über die Innentreppe vom äußeren Flur aus erreichen. Achten Sie bitte darauf, dass zumindest die Auflagen nicht im Regen stehen.
- Schön wäre es, wenn Sie außerhalb (Balkon) rauchen würden. Ihre Nachfolger danken es wie wir. In den Schlafzimmern besteht Rauchverbot.
- Die Zimmerpflanzen freuen sich über gelegentliche Wassergaben.
- Geht einmal etwas kaputt, bitten wir Sie um gleichwertigen Ersatz oder finanziellen Ausgleich.

Müll

- Die Mülltonne für allen Restmüll befindet sich an der Garage.
- Im Keller befinden sich 3 Behälter für Papier, Glas und ein „Gelber Sack,, (Grüner Punkt). In der Küche befinden sich mehrere Behälter für eine Mülltrennung.

Kamin

- Der Kamin ist sowohl geschlossen als auch mit geöffneter Glasscheibe (hochschieben) betreibbar.
Tipp: Es ist oft schöner und angenehmer den Kamin offen zu betreiben. Dadurch wird die Heizleistung zwar etwas geringer, der Wohnraum aber nicht überheizt.

Den Kamin bitten wir grundsätzlich nur mit Hartholz zu betreiben. Zum Anfeuern benutzen Sie möglichst Feueranzünder oder Kleinholz. Papier ist ungeeignet und verrußt die Scheibe. Falls sich unter dem Kamin bereits ein Bündel Holz befindet können Sie dieses nutzen. Im Keller befinden sich weitere Holzbündel zu ca. 15 kg für je 5,- €. Die Kaminreinigung ist dabei inbegriffen.

Für eine eventuelle Zwischenreinigung der Glasscheibe öffnen Sie diese bitte mit dem Sechskantschlüssel nach vorn. Zum Nachlegen von Holz kann die Glasscheibe auch hochgeschoben werden. Bitte verwenden Sie dazu den Kaminhandschuh. Nach etwa 2-3maligem Gebrauch ist der Aschebehälter auszuleeren (Mülltonne an der Garage). Bei intensiver Feuerung reinigt die Glasscheibe sich teilweise selbst. Zur Reinigung der Scheibe ist ausschließlich Backofenreiniger (unter Spüle) geeignet. Er ist aufzusprühen und mit einem feuchten Lappen bzw. Papier-Küchentüchern wieder zu entfernen.

Küche

- Alle Bedienungsanleitungen befinden sich in einem schwarzen Aktenordner.
- Den Geschirrspüler stellen Sie bitte nach dem Befüllen auf Stufe 2 (stark verschmutzt) oder 3 (leicht verschmutzt). Danach ist er einzuschalten. Reiniger und Klarspüler befinden sich unter der Spüle. Die sich unter der Spüle befindlichen Zu- und Abläufe sind i.d.R. geöffnet und nicht zu verstellen.

Bäder

- Die zuschaltbare Elektro-Fußbodenheizung ist bei Automatikbetrieb eingeschaltet zwischen 6 bis 9 Uhr und 18 bis 23 Uhr, am Wochenende 1 Std. verlängert. Bitte verstellen Sie die Zeiten nicht. Sollten Sie in Ausnahmefällen zwischendurch eine Zuschaltung wünschen, kann durch Drücken auf die Taste auf manuelle Zuschaltung umgeschaltet werden. Vergessen Sie bitte nicht zurückzuschalten.
- Vergessen Sie bitte nicht im Wannenbad den Lüfter wieder auszuschalten.
- Im Wannenbad sollte erst die Dusche eingeschaltet werden, wenn die Brause entnommen wurde sonst besteht die Gefahr der Überschwemmung.

Wohnzimmer

- Der Fernseher besitzt Kabelanschluss mit mehr als 40 Programmen.
- Im Schrank befindet sich eine abwaschbare Tischdecke für den Speisetisch.
- Die Schalter für die beiden Wandlampen befinden sich neben dem Kamin (Der obere Schalter ist ungenutzt).
- Im Wohnzimmer sind sowohl Couchtischlampe als auch die Strahler über dem Esstisch mit Dimmer ausgestattet, wobei die Dimmung durch längeres drücken der Taste aktiviert wird. Durch kurzzeitiges antippen schalten die Leuchten vollständig ein bzw. aus.